

Obrazac 21.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU OD 03.09.2020.
DO 11.01.2021.**

Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU**

Poslovni broj spisa: **St-309/2019**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište): **Stečajna masa iza KREATOR d.o.o. u stečaju**, OIB:06466260459, Cesta dr. F. Tuđmana 238 A, 21212 Kaštel Sućurac

I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA

Prodaja nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika vrši se sukladno čl. 247. Stečajnog zakona.

Do sada su održane tri dražbe na kojima za:

- čest. zem. 1889/1 gradilište površine 114 m², k.o. Makarska-Makar, ZK uložak br.3425,
- čest. zem. 1889/9 neplodno površine 48 m², k.o. Makarska-Makar, ZK uložak br.3425,
- čest. zem. 1889/12 neplodno površine 14 m², k.o. Makarska-Makar, ZK uložak br.3425,
- čest. zem. 1889/15 neplodno površine 220 m², k.o. Makarska-Makar, ZK uložak br.3425,

nije bilo ponuditelja.

Čest. zem. 1889/16 gradilište površine 143 m², k.o. Makarska-Makar, ZK uložak br.3425 prodana je na drugoj elektroničkoj dražbi kupcu HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Ulica Grada Vukovara 37, Zagreb, OIB:468306000751, za iznos od 97.000,00 kn.

Rješenjem Trgovačkog suda u Dubrovniku pod posl. br. St-309/2019 od 21. prosinca 2020.g. određeno je da se iz utrška ostvarenog prodajom gore navedene nekretnine utvrđuju troškovi unovčenja predmeta razlučnog prava u iznosu od 41.609,57 kn a da se namiruje tražbina razlučnog vjerovnika Republika Hrvatska, OIB:52634238587 u iznosu od 55.390,43 kn.

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika koje još uvijek nisu prodane su:

čest. Zem. 1889/1, 1889/9, 1889/12, 1889/15.

Svaka nekretnina se prodaje zasebno.

Četvrta elektronička javna dražba za:

- čest. zem. 1889/1 gradilište površine 114 m², k.o. Makarska-Makar, ZK uložak br.3425,
 - čest. zem. 1889/9 neplodno površine 48 m², k.o. Makarska-Makar, ZK uložak br.3425,
 - čest. zem. 1889/12 neplodno površine 14 m², k.o. Makarska-Makar, ZK uložak br.3425,
 - čest. zem. 1889/15 neplodno površine 220 m², k.o. Makarska-Makar, ZK uložak br.3425,
- počinje dana 11.11.2020 u 15:00:00 sati, početak nadmetanja određen je za dan 20.01.2021. u 00:00:00 sati a završetak nadmetanja je 02.01.2020. u 23:59:59 sati.

III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA

U Kaštel Sućurcu, 11.01.2021. g.

Stečajni upravitelj
Daniela Kovač